



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it – aspazalea@pec.it

Allegato alla determinazione n. 4/2023

AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

AFFIDAMENTO DI INCARICO DI SUPPORTO AL RUP PER L' ATTIVITA' DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

“RISTRUTTURAZIONE DEL CORPO B DELLA CRA ALBESANI DI CASTEL SAN GIOVANNI”

Oggetto: Costituzione di un elenco di operatori economici per l'affidamento di incarico di supporto al RUP per l'attività di verifica e validazione del progetto esecutivo di “Ristrutturazione del corpo B della CRA Albesani di Castel San Giovanni”.

Premesso che:

- l'art. 26, comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 stabilisce che le Stazioni Appaltanti, nei contratti relativi a lavori, prima dell'inizio delle procedure di affidamento, verificano la conformità degli elaborati progettuali alla normativa vigente;
- l'art.26, comma 6, lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 stabilisce che le attività di verifica della progettazione per lavori di importi inferiori a € 5.225.000,00 e fino a € 1.000.000,00, ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni, può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti qualora le stesse dispongano di un sistema di controllo di qualità;

Considerato che ASP Azalea non dispone di un sistema di controllo di qualità come previsto dalla suddetta normativa;

Viste le Linee Guida n. 1/2016 emanate dall'ANAC, di attuazione del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs n° 50/2016, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, aggiornate con delibera n. 417 del 15/5/2019;

Si rende noto quanto segue

1. Finalità dell'avviso

Costituzione di un elenco di operatori economici per l'affidamento di incarico di supporto al RUP per l'attività di verifica e validazione del progetto esecutivo “Ristrutturazione del corpo B della CRA Albesani di Castel San Giovanni”. Il progetto esecutivo conterrà tutti gli elementi previsti per i livelli omessi di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo), per salvaguardare la qualità della progettazione.



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it – aspazalea@pec.it

2. Caratteristiche dell'incarico e del progetto da sottoporre a verifica

L'incarico consiste nell'espletamento delle attività di verifica di cui all'art. 26 del D. Lgs. n° 50/2016, nonché nel supporto al procedimento di validazione da parte del RUP. Il rapporto di verifica dovrà essere consegnato entro 25 (venticinque) giorni dalla consegna del progetto; da tale termine è escluso il tempo necessario al progettista per rispondere alle richieste di chiarimenti oppure per modificare/integrare gli elaborati. Dell'attività di confronto con il progettista deve essere data comunicazione al RUP. L'attività di verifica deve concludersi con un rapporto conclusivo.

Il progetto di cui al precedente punto 1 è in fase di elaborazione e riguarda interventi di restauro, risanamento conservativo, riqualificazione energetica e strutturale di un corpo della Casa Residenza Anziani (CRA) "Albesani" situata a Castel San Giovanni, Corso Matteotti 124.

Il quadro economico provvisorio dei lavori da appaltare è il seguente:

LAVORI E FORNITURE OPERE EDILI		
CAT.	DESCRIZIONE	
E.22	Apprestamenti di cantiere	20.000,00
	Intervento su fondazioni angolo nord-ovest corpo B	50.000,00
	Ingresso via Bottarone (riqualificazione e semplice copertura)	35.000,00
	Lavorazioni al piano seminterrato	20.000,00
	Lavorazioni piano rialzato corpo centrale e ingresso	490.000,00
	Opere esterne	20.000,00
	Opere complementari e rifiniture varie	80.000,00
	Installazione nuovo impianto ascensore compreso assistenze e opere edili	0,00
	Cappotto esterno corpo B (piano terra e primo)	156.000,00
	Serramenti esterni corpo B (piano terra e primo)	140.000,00
	Totale cat. E.22	1.011.000,00
S.03	Opere strutturali	202.200,00
	Totale cat. S.03	202.200,00
IMPIANTISTICA		
IA.01	Impianto idrico sanitario e scarico - corpo C piano terreno	5.000,00
IA.01	Impianto idrico sanitario e scarico - corpo B piano terreno	187.000,00
IA.02	Impianto di climatizzazione - corpo C piano terreno	175.000,00
IA.02	Impianto di climatizzazione - corpo B piano terreno	325.000,00
IA.03	Impianto elettrico e speciali - corpo C piano terreno	140.000,00
IA.03	Impianto elettrico e speciali - corpo B piano terreno	185.000,00
	Totale impiantistica	1.017.000,00



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it – aspazalea@pec.it

3. Contratto e compenso professionale

Il contratto con il soggetto incaricato verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata, in modalità telematica.

Il calcolo del compenso professionale per l'incarico di assistenza al RUP per la verifica e la validazione della progettazione esecutiva, ai sensi del DM Giustizia 17/6/2016, è stimato in totali € 26.243,59, di cui € 20.995,81 quale compenso e € 5.247,78 per spese e oneri accessori, al netto di IVA e CPA, calcolato sulla base dei seguenti importi di lavori:

VERIFICA PROGETTO	Importo lavori	Compenso	Spese e oneri
Lavori edili E.22	1.020.000,00	9.427,91	2.355,80
Strutture S.03	210.000,00	2.146,93	536,73
Impianti 01	200.000,00	2.221,50	555,38
Impianti 02/03	830.000,00	7.199,47	1.799,87
TOTALE		20.995,81	5.247,78
TOTALE COMPLESSIVO			26.243,59

Il compenso verrà liquidato entro trenta giorni dalla presentazione di fattura elettronica:

- per l'80% dell'importo, alla consegna del rapporto conclusivo di verifica;
- per il restante 20% a conclusione del supporto al procedimento di validazione del progetto da parte del RUP e alla relativa approvazione.

4. Requisiti di qualificazione

Possono presentare domanda di iscrizione all'elenco gli operatori economici in possesso dei sotto elencati requisiti di carattere generale e speciale.

Requisiti generali:

- Insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n° 50/2016 e smi;
- Organismi di ispezione **di tipo A e di tipo C**, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del regolamento (CE) 765/2008 o **soggetti di cui all'art. 46, comma 1** del Codice Contratti dotati di sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008.

Requisiti speciali:

- Fatturato globale, adeguatamente motivato, per servizi di verifica dei progetti esecutivi concernenti lavori realizzati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio, per un importo pari a due volte l'importo stimato per dell'appalto del servizio di verifica;
- L'avvenuto svolgimento, negli ultimi cinque anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti relativi a **lavori** di importo ciascuno non inferiore a € 1.115.100,00 di natura analoga a quelli oggetto del presente avviso.

5. Modalità di presentazione delle domande

La presente procedura sarà interamente gestita in modalità telematica, mediante l'utilizzo di piattaforma di negoziazione **TUTTOGARE**, accessibile all'indirizzo: <https://aspazalea.tuttogare.it/>, sulla quale gli operatori economici dovranno registrarsi (pena l'impossibilità di partecipare alla costituzione dell'elenco). La registrazione e l'abilitazione sono del tutto gratuite.



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it – aspazalea@pec.it

La procedura di registrazione deve concludersi entro le ore 24.00 del giorno 24 gennaio 2023.

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di caricamento a sistema della documentazione, l'operatore economico può contattare l'Help desk della piattaforma, ai riferimenti indicati.

Documenti da allegare:

- a) Istanza di iscrizione all'elenco;
- b) Curriculum vitae e professionale del tecnico o dei tecnici incaricati (in caso di società), firmato;
- c) Dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n° 50/2016 e smi;
- d) Modello di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n. 136/2010;
- e) fatturato globale per servizi di verifica di progetti concernenti lavori, realizzato negli ultimi cinque anni con l'elencazione dei servizi svolti e dei relativi importi, secondo il modello B allegato

N.B.: gli allegati dovranno riportare la data della compilazione e la firma digitale del soggetto sottoscrittore.

6. Formazione dell'elenco e modalità di affidamento dell'incarico

L'elenco è costituito unicamente per l'affidamento del servizio indicato in oggetto.

La formazione dell'elenco è soggetta a preventiva istruttoria di verifica dei requisiti di qualificazione richiesti, che verrà svolta dal RUP, indicativamente entro 15 giorni dalla scadenza dell'avviso.

L'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 1 del D.L. n° 76/2020, convertito in L. n° 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n° 77/2021, conv. in L. n° 108/2021 (affidamento diretto, oppure procedura negoziata senza bando), nel rispetto dei principi di cui agli artt. 29 e 30 del D. Lgs. n° 50/2016.

7. Copertura assicurativa

Al soggetto incaricato dell'attività di verifica verrà richiesta una copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico, attraverso una polizza specifica limitata all'incarico di verifica con durata fino all'avvenuta stipula contrattuale e con valore non inferiore al valore dei lavori da appaltare.

Nel caso in cui il soggetto incaricato dell'attività di verifica sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza dovrà contenere la garanzia alle attività di verifica progetti ovvero integrazione della polizza con dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di cui al punto precedente.

8. Trattamento dei dati personali

I dati contenuti nel presente Avviso, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e del D.lgs 196/2003 – così come modificato dal D.lgs 101/2018 -, saranno trattati da ASP Azalea, anche con strumenti informatici, unicamente per lo svolgimento degli adempimenti istituzionali e di legge, ivi compresa la gestione amministrativa e contabile, correlati al rapporto contrattuale, nell'ambito delle attività predisposte nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri. L'informativa completa sarà contenuta nel contratto.



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it – aspazalea@pec.it

9. Clausola di salvaguardia

ASP Azalea si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di revocare, modificare o annullare il presente Avviso pubblico, prima e dopo la scadenza, qualora ne ravvedesse l'opportunità per ragioni di pubblico interesse, senza che per questo i soggetti richiedenti possano vantare dei diritti nei confronti dell'ente.

Si precisa altresì che la presentazione delle domande a valere sul presente Avviso comporta l'accettazione di tutte le norme contenute nello stesso.

L'iscrizione nell'elenco non costituisce titolo per l'affidamento di servizi, né comporta costi a carico di ASP Azalea.

Il presente avviso non instaura alcuna procedura di scelta del contraente, né prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

10. Responsabile del procedimento

Responsabile del procedimento è il Direttore di ASP Azalea.

Per richieste d'informazioni: mauro.pisani@aspazalea.it

11. Pubblicità

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale di ASP Azalea, piattaforma "Tuttogare" <https://aspazalea.tuttogare.it/> e verrà inviato agli ordini professionali territoriali e nazionali.

Castel San Giovanni, 4/1/2023

IL DIRETTORE/RUP

(Mauro Pisani)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)